



APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AVEC VUE

Rue du Châtelard 23 | 2034 Peseux | Référence : Châtelard23/3.5/1er

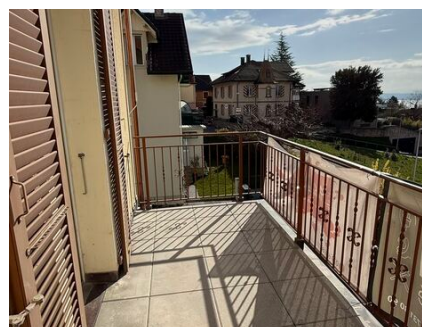
CHF 1'690.-/mois + ch.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	4
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

APPARTEMENT DE 3.5 PIÈCES AVEC VUE

CH-2034 Peseux | Rue du Châtelard 23 | **CHF 1'690.-/mois + ch.**



Ce bel appartement fraîchement rénové de 3.5 pièces se situe au 1er étage de l'immeuble Châtelard 23 à Peseux, celui-ci comprend : un hall, une cuisine agencée ouverte sur le séjour, deux chambres, un balcon, une salle-de-bain/wc et une cave.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Châtelard23/3.5/1er**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Charges: **CHF 200.-/mois (Acompte)**

Dernières rénovations: **2026**

Places de parc: **Pas disponible**

Type de chauffage: **Mazout**

Eau chaude sanitaire: **Mazout**

CONTACT VISITE

Monsieur Benoît de Pourtalès

E-mail : info@b2p.ch

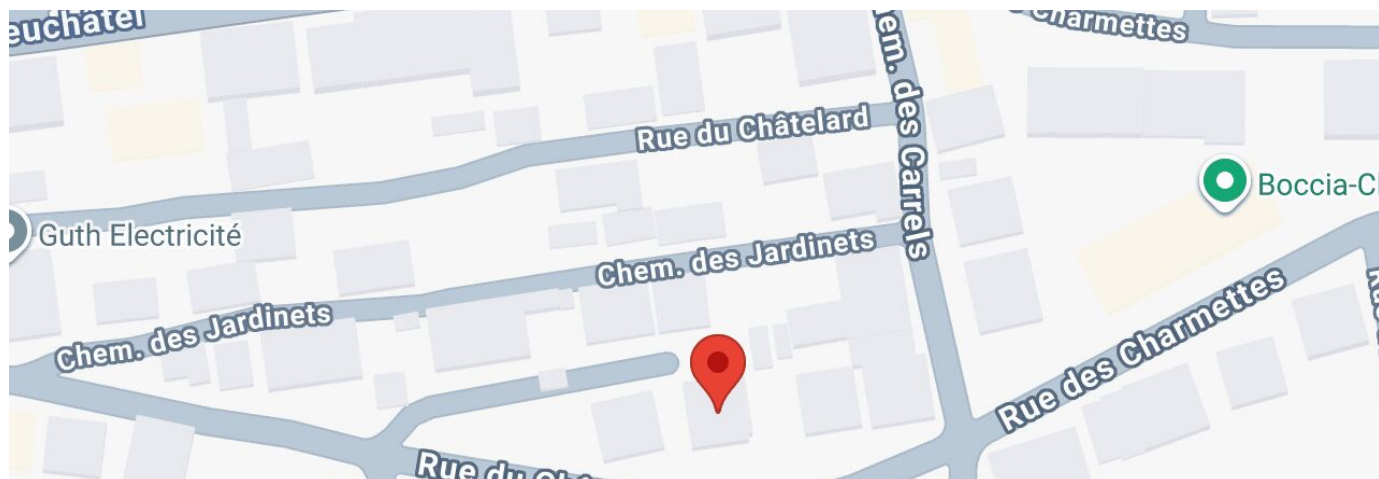
Tél. : 032 841 62 15

Fax : 032 841 62 16



SITUATION

CH-2034 Peseux | Rue du Châtelard 23 | **CHF 1'690.-/mois + ch.**



SITUATION

Peseux

Avec ses quelque 5800 habitantes et habitants, le village et ancienne commune de Peseux a rejoint la commune de Neuchâtel au 1er janvier 2021, en même temps que sa voisine Corcelles-Cormondrèche et que Valangin. Son château, ses vastes zones d'habitation, sa riche vie associative, ses commerces de proximité en font une localité idéale à vivre, bien desservie par les transports publics à l'est comme à l'ouest. Et sa forêt est un vaste lieu de promenade.

Trait d'union entre le centre-ville de Neuchâtel et les vignes de Corcelles-Cormondrèche, le village de Peseux est un véritable petit centre urbain, avec ses zones commerciales, locatives ou résidentielles, ses parcs et ses écoles, mais aussi son vieux village qui mérite le détour, avant de grimper en direction du tennis et de la superbe et immense forêt qui borde la localité, touchant jusqu'au Val-de-Ruz. Le nom de Peseux tire son origine semble-t-il du mot « puits », car l'un des soucis constants de Peseux fut de se procurer de l'eau, et les puits étaient nombreux dans la région.

Cet appartement se situe proche de plusieurs axes de transports communs :

- ligne 101 Bus Neuchâtel-Cormondrèche
- ligne 120 Bus Neuchâtel-Colombier-Rochefort
- ligne CFF Neuchâtel-Peseux

				
Transports publics	138 m	5 min.	5 min.	3 min.
Ecole primaire	349 m	10 min.	10 min.	3 min.
Commerces	446 m	9 min.	5 min.	3 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-2034 Peseux | Rue du Châtelard 23 | **CHF 1'690.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Dernières rénovations	2026
Type	Appartement	Balcon	1
Référence	Châtelard23/3.5/1er	Nombre d'étage(s) total	3
Pièces	3.5	Type de chauffage	Mazout
Chambres	2	Installation chauffage	Radiateur
Sanitaire	1	Eau chaude sanitaire	Mazout
Nombre de WC	1	Etat du bien	Nouveau
Situé au	1er étage	Standing	Standard
Charges	CHF 200.-/mois (Acompte)	Places de parc	Pas disponible

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Parc
- Commerces
- Gare
- Arrêt de bus
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Armoires encastrées
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Baignoire

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Neuf

EXPOSITION

- Sud
- Est
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Matinal
- En soirée
- Toute la journée

VUE

- Belle vue

STYLE

- Classique

PHOTO(S)



VUE INTÉRIEURE











VUE EXTÉRIEURE





