



## **APPARTEMENT EN DUPLEX DE 5.5 PIÈCES À LA CHAUX-DE-FONDS**

rue Fritz-Courvoisier 21 | 2300 La Chaux-de-Fonds | Référence :  
Frtc21/5.5pces/3ème

**CHF 1'230.-/mois + ch.**

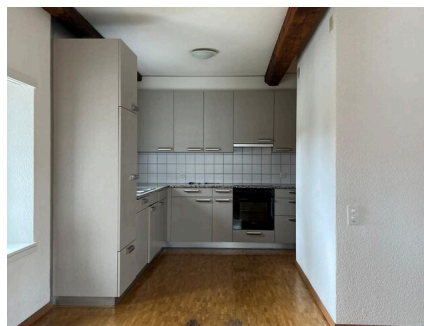
## TABLE DES MATIÈRES

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Page de description                       | 3 |
| Page situation et distances               | 4 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 5 |
| Grandes images                            | 7 |



## APPARTEMENT EN DUPLEX DE 5.5 PIÈCES À LA CHAUX-DE-FONDS

CH-2300 La Chaux-de-Fonds | rue Fritz-Courvoisier 21 | **CHF 1'230.-/mois + ch.**



Grand appartement en duplex dans les combles. Au rez de l'attique, se trouve une cuisine agencée ouverte sur le séjour, trois chambres à coucher, un hall avec armoires encastrés et une salle-de-bain/WC. Au 1er étage de l'attique, une grande pièce avec une salle-de-douche/WC et une grande mezzanine. L'appartement possède, en outre, une cave.

### CONTACT VISITE

Concierge  
Monsieur Antonio Santos  
Tél. : 076 418 18 49

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Frtc21/5.5pces/3ème**

Type: **Duplex**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Situé au: **3ème étage**

Charges: **CHF 390.-/mois (Acompte)**

Année de construction: **1990**

Dernières rénovations: **2017**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Type de chauffage: **Gaz**



## SITUATION

CH-2300 La Chaux-de-Fonds | rue Fritz-Courvoisier 21 | **CHF 1'230.-/mois + ch.**



### SITUATION

Appartement proche du centre ville. Un arrêt de bus se situe idéalement à côté du bâtiment. L'immeuble possède un grand jardin commun que les locataires peuvent en profiter.

|                    |  |  |  |  |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Transports publics | 50 m                                                                                | 1 min.                                                                              | -                                                                                     | -                                                                                     |
| Ecole primaire     | 583 m                                                                               | 12 min.                                                                             | 9 min.                                                                                | 2 min.                                                                                |
| Commerces          | 50 m                                                                                | 1 min.                                                                              | -                                                                                     | -                                                                                     |

## CARACTÉRISTIQUES

CH-2300 La Chaux-de-Fonds | rue Fritz-Courvoisier 21 | **CHF 1'230.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

|                       |                                 |                           |                                       |
|-----------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| Disponibilité         | <b>Immédiatement</b>            | Dernières rénovations     | <b>2017</b>                           |
| Type                  | <b>Duplex</b>                   | Nombre de niveaux du bien | <b>2</b>                              |
| Référence             | <b>Frtc21/5.5pces/3ème</b>      | Type de chauffage         | <b>Gaz</b>                            |
| Pièces                | <b>5.5</b>                      | Installation chauffage    | <b>Radiateur</b>                      |
| Chambres              | <b>4</b>                        | Eau chaude sanitaire      | <b>Gaz</b>                            |
| Sanitaires            | <b>2</b>                        | Etat du bien              | <b>Bon</b>                            |
| Nombre de WC          | <b>2</b>                        | Standing                  | <b>Standard</b>                       |
| Situé au              | <b>3ème étage</b>               | Places de parc            | <b>Oui, optionnel</b>                 |
| Charges               | <b>CHF 390.-/mois (Acompte)</b> | Place de parc intérieure  | <b>1 non inclus/-e(s)   CHF 150.-</b> |
| Année de construction | <b>1990</b>                     |                           |                                       |

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

#### INTÉRIEUR

- Parking souterrain
- Cave
- Lumineux
- Mezzanine
- Avec cachet

#### EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Buanderie collective
- Baignoire
- Douche
- Concierge

#### SOL

- Parquet

ETAT

- Bon

EXPOSITION

- Sud
- Est

ENSOLEILLEMENT

- Favorable



## VUE EXTÉRIEURE





## VUE INTÉRIEURE

















## PHOTO(S)

