



APPARTAMENTO DI 3,5 STANZE CON VISTA

Rue du Châtelard 23 | 2034 Peseux | Riferimento : Châtelard23/3.5/1er

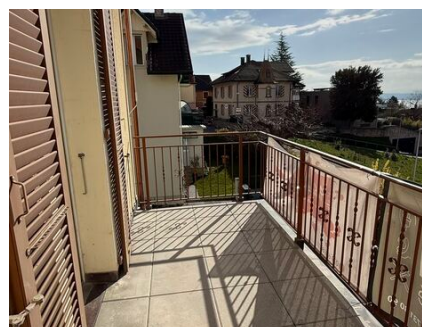
CHF 1'690.-/mese + Spese

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

APPARTAMENTO DI 3,5 STANZE CON VISTA

CH-2034 Peseux | Rue du Châtelard 23 | **CHF 1'690.-/mese + Spese**



Questo bellissimo appartamento di 3,5 locali, appena ristrutturato, si trova al 1° piano dell'edificio Châtelard 23 a Peseux ed è composto da: un corridoio, una cucina arredata aperta sul soggiorno, due camere da letto, un balcone, un bagno/wc e una cantina.

DATI GENERALI

Riferimento: **Châtelard23/3.5/1er**

Tipo: **Appartamento**

Disponibilità: **Da convenire**

Locali: **3.5**

Camere: **2**

Bagno: **1**

Piano: **1° piano**

Spese: **CHF 200.-/mese (Deposito)**

Ultime ristrutturazioni: **2026**

Parcheggi: **Non disponibile**

Tipo di riscaldamento: **Nafta**

CONTATTO PER VISITA

Signor Benoît de Pourtalès

E-mail : info@b2p.ch

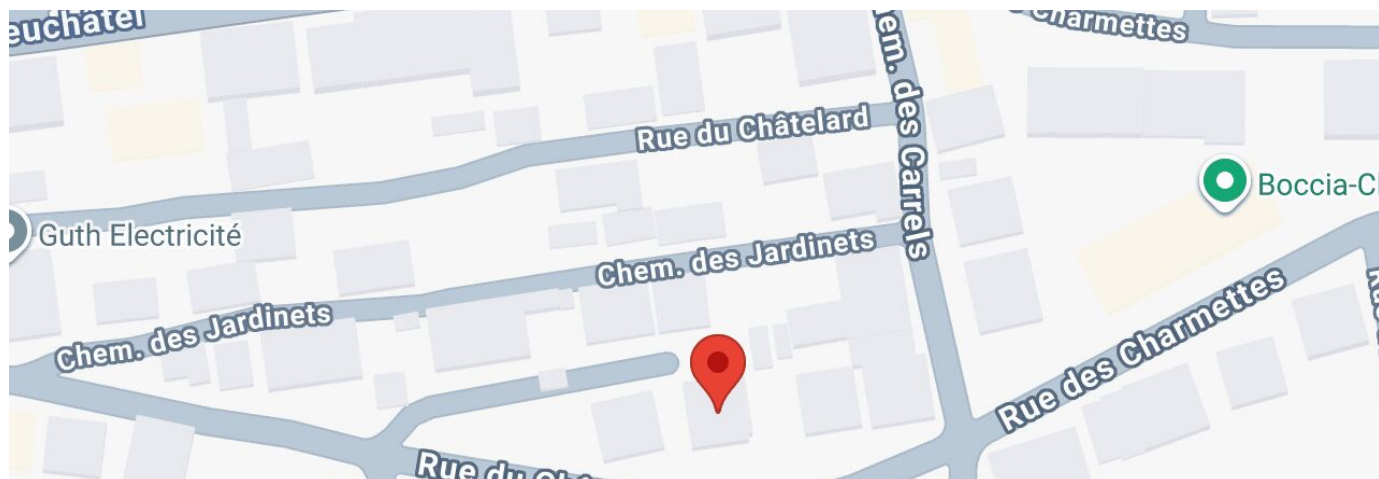
Tel. : 032 841 62 15

Fax : 032 841 62 16



SITUAZIONE

CH-2034 Peseux | Rue du Châtelard 23 | **CHF 1'690.-/mese + Spese**



POSIZIONE

Peseux

Con circa 5.800 abitanti, il villaggio ed ex comune di Peseux si unirà al comune di Neuchâtel il 1° gennaio 2021, insieme alle vicine Corcelles-Cormondrèche e Valangin. Con il suo castello, le ampie zone residenziali, la ricca vita comunitaria e i negozi locali, Peseux è un luogo ideale per vivere, con buoni collegamenti di trasporto pubblico verso est e ovest. Collegato al centro di Neuchâtel e ai vigneti di Corcelles-Cormondrèche, il villaggio di Peseux è un vero e proprio piccolo centro urbano, con le sue aree commerciali, affittuarie e residenziali, i suoi parchi e le sue scuole, ma anche il suo borgo antico, che merita una visita, prima di salire verso il campo da tennis e la superba, immensa foresta che confina con la località, arrivando fino alla Val-de-Ruz. Il nome Peseux sembra derivare dalla parola "puits", poiché una delle preoccupazioni costanti di Peseux era quella di procurarsi l'acqua e i pozzi erano abbondanti nella zona.

Questo appartamento si trova vicino a diversi mezzi di trasporto pubblico:

- linea 101 Bus Neuchâtel-Cormondrèche
- linea 120 Bus Neuchâtel-Colombier-Rochefort

linea SBB Neuchâtel-Peseux

				
Trasporti pubblici	138 m	5 min.	5 min.	3 min.
Scuola primaria	349 m	10 min.	10 min.	3 min.
Negozi	446 m	9 min.	5 min.	3 min.

DATI GENERALI

CH-2034 Peseux | Rue du Châtelard 23 | **CHF 1'690.-/mese + Spese**

DATI GENERALI

Disponibilità	Da convenire	Ultime ristrutturazioni	2026
Tipo	Appartamento	Balconi	1
Riferimento	Châtelard23/3.5/1er	Numero totale di piani	3
Locali	3.5	Tipo di riscaldamento	Nafta
Camere	2	Impianto di riscaldamento	Radiatore
Bagno	1	Sistema sanitario ad acqua calda	Nafta
Numero servizi	1	Stato dell'immobile	Nuovo
Piano	1° piano	Standing	Standard
Spese	CHF 200.-/mese (Deposito)	Parcheggi	Non disponibile

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------|
| - Villaggio | - Stazione | - Scuola primaria |
| - Parcheggio pubblico | - Fermata Bus | - Scuola secondaria |
| - Negozi | | |

ESTERNO

- Balcone/i

INTERNO

- | | | |
|-------------------|------------------|------------|
| - Senza elevatore | - Armadio a muro | - Luminoso |
| - Cucina aperta | | |

DOTAZIONE

- | | |
|-------------------|------------------|
| - Cucina arredata | - Vasca da bagno |
|-------------------|------------------|

PAVIMENTO

- | | |
|--------------|-----------|
| - Piastrelle | - Parquet |
|--------------|-----------|

STATO

- Nuovo

ESPOSIZIONE

- Sud
- Est
- Ovest

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Mattutino
- In serata
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista

STILE

- Classico

FOTO



VISTA INTERIORE











VISTA ESTERIORE





