



LES TERRASSES DE SACHET, VILLE DA 5,5 STANZE A CORTAILLOD

Route de Sachet | 2016 Cortaillod | Riferimento : Villas/Sachet

Prezzo da CHF 3'820.-/mese

ELENCO

Pagina descrittiva	3
Pagina situazione e distanze	4
Caratteristiche dettagliate e dati dell'oggetto	5
Immagini grandi	7

LES TERRASSES DE SACHET, VILLE DA 5,5 STANZE A CORTAILLOD

CH-2016 Cortaillod | Route de Sachet | **Prezzo da CHF 3'820.-/mese**



In un contesto idilliaco, le ville si trovano a sud di Cortaillod, proprio in mezzo ai vigneti. Come parte di un complesso di 14 unità, ogni villa beneficia, oltre che della vista panoramica, di un giardino, di una terrazza, di un balcone, di una cantina al primo piano e di un gabinetto al piano interrato, di due posti nel garage sotterraneo e di 5 posti bici nel garage sotterraneo.

Il generoso ingresso dà accesso da un lato alla zona giorno con cucina, sala da pranzo e soggiorno e dall'altro allo spazio più privato, con 4 camere da letto e tre bagni con doccia.

Lo spazio abitativo è ampiamente illuminato da grandi finestre panoramiche che si aprono su due lati. Le sue dimensioni molto generose ospitano una cucina a pianta aperta che si apre su una zona pranzo e un'ampia area salotto. Due terrazze esterne estendono questo spazio abitativo al giardino con vista ininterrotta sul vigneto, sul lago e sulle Alpi.

Le case sono accessibili tramite una funicolare privata che parte dal garage sotterraneo e raggiunge ciascuno degli ingressi.

DATI GENERALI

Riferimento: **Villas/Sachet**

Tipo: **Villa**

Disponibilità: **Estate 2026**

Locali: **5.5**

Camere: **4**

Bagni: **3**

Superficie abitabile: **171 m²**

Superficie terreno: **215 m²**

Anno costruzione: **2026**

Parcheggi: **Sì, obbligatorio**

CONTATTO PER VISITA

E-mail : info@b2p.ch

Tel. : 032 841 62 15

Fax : 032 841 62 16

Commenti : Helder Pinho



SITUAZIONE

CH-2016 Cortaillod | Route de Sachet | **Prezzo da CHF 3'820.-/mese**

POSIZIONE

Cortaillod si trova tra Neuchâtel (10 km), Yverdon-les-Bains (35 km) e Biel (40 km).

				
Trasporti pubblici	271 m	3 min.	3 min.	-
Scuola primaria	931 m	24 min.	19 min.	4 min.
Negozi	612 m	12 min.	12 min.	2 min.

DATI GENERALI

CH-2016 Cortaillod | Route de Sachet | **Prezzo da CHF 3'820.-/mese**

DATI GENERALI

Disponibilità	Estate 2026	Numero di terrazze	2
Tipo	Villa	Numero totale di piani	1
Riferimento	Villas/Sachet	Stato dell'immobile	Nuovo
Locali	5.5	Standing	Elevato
Camere	4	Superficie abitabile	171 m²
Bagni	3	Superficie terreno	215 m²
Numero servizi	3	Parcheggi	Sì, obbligatorio
Anno costruzione	2026	Parcheggio interno	2 incluso

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- | | | |
|----------------|----------|-----------------------------|
| - Villaggio | - Porto | - Posta |
| - Verdeggiante | - Vigne | - Entrata/uscita autostrada |
| - Lago | - Negozi | - Scuola primaria |
| - Spiaggia | | |

ESTERNO

- | | | |
|--------------|--------------------|---------------------|
| - Terrazza/e | - Calmo/tranquillo | - Posteggio coperto |
| - Giardino | - Vegetazione | |

INTERNO

- | | | |
|----------------------------|---------------------|-----------------------|
| - Accesso persone disabili | - Cucina aperta | - Non ammobiliato |
| - Ascensore | - Cantina | - Invetriatura tripla |
| - Parcheggio sotterraneo | - Locale bicicletta | - Luminoso |

DOTAZIONE

- | | | |
|-------------------|------------------|---------------|
| - Cucina arredata | - Doccia | - Telefono |
| - Lavatrice | - Vasca da bagno | - TV via cavo |
| - Asciugatrice | | |

PAVIMENTO

- Piastrelle
- Parquet

STATO

- In costruzione

ESPOSIZIONE

- Sud

LUCE DEL SOLE

- Ottimale
- Tutto il giorno

VISTA

- Bella vista
- Vista libera
- Vista imperdibile
- Lago
- Giardino
- Alpi

STILE

- Moderno

FOTO





